



ประกาศสำนักงานพัฒนาฟิงคนคร(องค์การมหาชน)
เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนา และการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

สำนักงานพัฒนาฟิงคนคร(องค์การมหาชน) มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนา และการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคาของงานจ้างก่อสร้าง ในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๕๑,๒๖๘,๘๐๙.๓๓ บาท (ห้าสิบล้านสองแสนหกหมื่นแปดพันแปดร้อยเก้าบาทสามสิบบสามสตางค์) ตามรายการ ดังนี้

ปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและ จำนวน ๑ งาน
การปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๔,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบสี่ล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) เชื่อถือ

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงานสิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อ

เสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการ ที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น.

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หัวข้อ ค้นหาประกาศจัดซื้อจัดจ้างได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถเตรียมเอกสารข้อเสนอได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ <https://pinkanakorn.or.th> หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๕๓๙๙๙๐๔๔ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

๓.

(นายกฤษดา ลาพิมล)

รองผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนา tingคนคร

และผู้อำนวยการสำนักบริหารงานกลาง ปฏิบัติหน้าที่แทน

ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนา tingคนคร



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ ๓๐/๒๕๖๗

ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนา และการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ด้วย

วิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ตามประกาศ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน)

ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๗

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "สำนักงาน" มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนา และการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง

๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันการเสนอราคา

(๒) หลักประกันสัญญา

๑.๕ สูตรการปรับราคา

๑.๖ บทนิยาม

(๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๘ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

๑.๙ แผนการทำงาน

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขัน อย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้าง ก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๔,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบสี่ล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) เชื่อถือ

๒.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่น

ข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่น
ข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะ เข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อ

จัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล
 - (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)
 - (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)
 - (๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย
 - (๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี
 - (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้
 - (๔.๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นงบแสดงฐานะการเงินที่มีการรับรองแล้วของ ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา
 - (๔.๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วัน นับถึงวันยื่นข้อเสนอหรือวันลงนามในสัญญา โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา และจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา
 - (๔.๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)
 - (๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง

(๔) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่น ใบแจ้งปริมาณงานและราคาและใบบัญชีรายการก่อสร้าง ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่บ่งไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคาไม่ได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๗๒๐

วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก สำนักงาน ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR) ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และการเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสาร ประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่สำนักงาน ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบ คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และสำนักงาน จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ที่จ้าง เว้นแต่ สำนักงาน จะพิจารณาเห็นว่า ผู้ยื่นเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของสำนักงาน

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวันเวลาที่กำหนด

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยจัดทำแผนการทำงานตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๔.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๔.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้องเข้าดูสถานที่ปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาฯ ในวันพุธ ที่ ๒ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ณ สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี หากผู้ยื่นข้อเสนอ ไม่เข้าดูสถานที่ฯ สำนักงาน ขอสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาการยื่นข้อเสนอ

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

จำนวน ๒,๔๗๕,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านสี่แสนเจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

๕.๑ เช็ครีหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ครีหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็ครีหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอ นำเช็ครีหรือตราพท์ที่ธนาคารส่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้สำนักงานตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอให้กับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ สำนักงานจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคา

เรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย
ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานจะ
พิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สำนักงาน จะ
พิจารณาจาก ราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่น
ข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการ
พิจารณาผล การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่น
ข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือ
เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่สำนักงานกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบ ต่อผู้
ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินสิทธิ ผู้ยื่นข้อ
เสนอรายนั้น

๖.๔ สำนักงานสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มี การผ่อนผัน
ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ด้วย
อิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสาร
ประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอ
รายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะ
กรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงาน มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริง
เพิ่มเติมได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่
เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ สำนักงานทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที
เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจ
จะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อ
ประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของ สำนักงานเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียก
ร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง สำนักงานจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงาน จะให้ผู้ยื่นข้อเสนออื่นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สำนักงาน มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงาน

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา สำนักงาน อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใด ในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีความเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนี้แล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับสำนักงาน ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้สำนัก

งานยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงาน จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่ส่งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๑๐ งวดดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ดำเนินการส่งมอบแผนงานการดำเนินงานโครงการ ด้านต่างๆ ทั้งหมดแล้ว

เสร็จ ประกอบไปด้วย

๑. แผนดำเนินงานทั้งหมด ๕ พื้นที่

๒. แผนความปลอดภัยในระหว่างดำเนินงานก่อสร้างโครงการ

๓. แผนดำเนินงานชุดล้อมต้นไม้ และขนย้ายต้นไม้

๔. แผนดำเนินงานลานจอดรถ ลาน ๑ และลานจอดรถเจ้าหน้าที่

ดำเนินการส่งผังบุคคลกรผู้รับผิดชอบในโครงการอย่างน้อยไม่ต่ำกว่า ประเภทละ ๑ คน

ดังนี้

(๑) วิศวกรโยธา	ระดับสามัญวิศวกร
(๒) วิศวกรโยธา	ระดับภาคีวิศวกร
(๓) สถาปนิก (สาขาสถาปัตยกรรมหลัก)	ระดับสามัญสถาปนิก
(๔) ภูมิสถาปนิก	ระดับภาคีภูมิสถาปนิก
(๕) วิศวกรไฟฟ้า	ระดับภาคีวิศวกร
(๖) วิศวกรเครื่องกล	ระดับภาคีวิศวกร

(๗) วิศวกรสิ่งแวดล้อม

ระดับภาคีวิศวกร

(๘) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ

(๙) รุกขกร

บุคลากรตามข้อ (๑) (๒) (๓) (๔) (๕) (๖) (๗) โดยต้องแนบเอกสารสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ, หนังสือรับรองจากสภาวิศวกรและสภาสถาปนิกในการควบคุมงานโครงการฯ และสำเนาบัตรประชาชน พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และบุคลากรตามข้อ (๘) และ (๙) โดยต้องแนบเอกสารสำเนาประกาศนียบัตร และสำเนาบัตรประชาชน พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการส่งรายการรื้อถอนครุภัณฑ์ และอุปกรณ์อื่นๆ ในส่วนพื้นที่ทั้ง ๕ พื้นที่

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการเสนอรายการคุณลักษณะวัสดุ ครุภัณฑ์ อุปกรณ์ต่างๆ ทั้งหมดแล้ว

เสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ดำเนินการ ดังนี้

- รื้อถอน พื้นที่ ที่ ๑ อาคารยี่ราฟ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๕

- ดำเนินการรื้อถอน ห้องแช่แข็ง(ห้องเย็น) และพื้นที่ส่วนอื่นๆ ของอาคารลานนา

ล่าง แล้วเสร็จ

- ดำเนินการขุดล้อม ย้ายต้นไม้ ในส่วนบริเวณที่ดำเนินงานก่อสร้าง พื้นที่ ที่ ๑

- ดำเนินการส่งมอบครุภัณฑ์ และและอุปกรณ์อื่นๆ ที่รื้อถอน ของพื้นที่ ที่ ๑

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า

ร้อยละ ๒๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ดำเนินการ ดังนี้

- รื้อถอน พื้นที่ ที่ ๑ อาคารยี่ราฟ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) อาคารลานนาล่าง

พื้นที่ ที่ ๑ และทดสอบระบบ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการเดินระบบเครื่องปรับอากาศ อาคารลานนาล่าง พื้นที่ ที่ ๑ แล้ว

เสร็จ

- ดำเนินการโครงสร้างหลังคาอาคารยี่ราฟ ในส่วนขยาย แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า

ร้อยละ ๗๐

- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วน

ปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐

- ดำเนินงานลานจอด ๑ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า

ร้อยละ ๓๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ดำเนินการปูกระเบื้องพื้นอาคารลานนาล้าง ในส่วนห้องแช่แข็งเดิม(ห้องเย็น)

แล้วเสร็จ

- ดำเนินการติดตั้งสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ประกอบ อาคารลานนาล้าง พื้นที่ ที่

๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการติดตั้งผ้าเพดาน อาคารลานนาล้าง พื้นที่ ที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศอาคารลานนาล้าง พื้นที่ ที่ ๑ และ

ทดสอบระบบ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการทาสีจริง อาคารลานนาล้าง พื้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการโครงสร้างหลังคาอาคารยี่ราฟ ในส่วนขยาย ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วนปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๓๐

- ดำเนินงานลานจอด ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า

ร้อยละ ๔๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ดังนี้

- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ บริเวณพื้นที่

อาคารลานนาล้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำความสะอาดพื้นที่ บริเวณพื้นที่อาคารลานนาล้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาอาคารยี่ราฟ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วน

ปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

- ดำเนินงานลานจอดรถเจ้าหน้าที่ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ที่ ๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า

ร้อยละ ๕๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน

ดังนี้

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการรื้อถอน พื้นที่ ที่ ๒ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการมุงหลังคาอาคารยี่ราฟ แล้วไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐

- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วน

ปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐

- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า

ร้อยละ ๖๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๓๐ วัน

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ดังนี้

- ดำเนินการระบบกันซึม พื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) พื้นที่ ที่ ๒ แล้ว

เสร็จ

- ดำเนินการมุงหลังคาพื้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศพื้นที่ ที่ ๒ ห้องถ่ายภาพเสื้อ(เดิม)

และทดสอบระบบ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ทั้งหมดออกนอกพื้นที่

พื้นที่ ที่ ๒

- ทำความสะอาดพื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดให้เรียบร้อย

- ดำเนินการมุงหลังคาอาคารยี่ราฟ ทั้งหมดเสร็จ

- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วน

ปรับปรุงต่อเติม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ บริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำความสะอาดพื้นที่ บริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า

ร้อยละ ๗๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ดังนี้

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการระบบกันซึม พื้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) พื้นที่ ที่ ๓ แล้ว

เสร็จ

- ดำเนินการมุงหลังคาพื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศพื้นที่ ที่ ๓ (ห้องรับรอง) และ

ทดสอบระบบ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า

ร้อยละ ๘๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๕๑๐ วัน

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ดังนี้

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) พื้นที่ ที่ ๔ แล้ว

เสร็จ

- ดำเนินการมุงหลังคาพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศพื้นที่ ที่ ๔ (อาคารวาริภุช) และ

ทดสอบระบบ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดให้เรียบร้อย

หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐๐ วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับ

อนุญาตจากสำนักงาน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนด

ค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานได้รับมอบงาน โดยต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ สำนักงานได้รับอนุมัติเงิน ค่าก่อสร้าง จากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

๑๑.๒ เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจาก ต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตาม กฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจกการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง คมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับ เรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรือ อื่น ที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่า ด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งสำนักงานได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็น หนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ สำนักงานจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกธำนาจจากผู้ ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกธำนาจให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้ง จะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ สำนักงานสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือ ข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือ แย้งกันผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสำนักงาน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และ ผู้ยื่นข้อ เสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ สำนักงาน อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอ จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงานไม่ได้

(๑) สำนักงานไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการ คัดเลือกมี ผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็น ธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใด ในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่สำนักงาน หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณี ที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติ คณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตาม หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่ กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่สำนักงานได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุใน ข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและ ใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก สถาบันของราชการ หรือผู้ มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดัง ต่อไปนี้

- ๑๓.๑ วิศวกรโยธา
- ๑๓.๒ วิศวกรไฟฟ้า
- ๑๓.๓ วิศวกรเครื่องกล
- ๑๓.๔ วิศวกรสิ่งแวดล้อม

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ ตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

สำนักงาน สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้ เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับสำนักงาน ไว้ชั่วคราว

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน)

๒๓ กันยายน ๒๕๖๗

๑.

(นายกฤษดา ลาพิมล)

**รองผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาพิงคนคร
และผู้อำนวยการสำนักบริหารงานกลาง ปฏิบัติหน้าที่แทน
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาพิงคนคร**

ข้อกำหนดรายละเอียดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
งานจ้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

๑. ความเป็นมาของโครงการ

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี เป็นสวนสนุกบนพื้นที่ธรรมชาติ (Nature Theme Park) ของรัฐบาลที่สร้างขึ้นเพื่อเพิ่มศักยภาพในการส่งเสริมการท่องเที่ยวของจังหวัดเชียงใหม่ และเปิดให้บริการแก่นักท่องเที่ยวทั้งชาวไทย และชาวต่างชาติเป็นจำนวนมาก โดยอาคารและสิ่งปลูกสร้างเป็นแบบล้านนาซาฟารี ซึ่งที่มีลักษณะพิเศษเป็นที่เชิดชูคุณค่าทางด้านสถาปัตยกรรมของชาติ

ในปัจจุบันกลุ่มอาคารลานนาได้ชำรุดทรุดโทรมจากการใช้งานมาเป็นระยะเวลายาวนาน ตั้งแต่เริ่มเปิดให้บริการตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๔๘ ทางสำนักงานฯ จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงซ่อมแซมให้กลับมาสวยงามทันสมัย แต่ยังคงความเป็นล้านนาซาฟารี และมีความสอดคล้องกลมกลืน สวยงาม เป็นที่เชิดชูคุณค่าทางด้านสถาปัตยกรรมของชาติ และสร้างความประทับใจให้แก่นักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ

ดังนั้น สำนักงานฯ จึงมีความประสงค์งานจ้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

๒. วัตถุประสงค์โครงการ

เพื่อจ้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ที่ชำรุดทรุดโทรมจากการใช้งานมาเป็นระยะเวลายาวนาน ให้กลับมาสวยงาม ทันสมัย แต่ยังคงความเป็นล้านนาซาฟารีและมีความสอดคล้องกลมกลืน สวยงาม เป็นที่เชิดชูคุณค่าทางด้านสถาปัตยกรรมของชาติ และสร้างความประทับใจแก่นักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ และยึดอายุการใช้งานของอาคาร

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการยื่นข้อเสนอองงานจ้างครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

ทนายความ

/ ๓.๑๐ ผู้ยื่น...

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ซึ่งผลงานดังกล่าวจะต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกันเท่านั้น เป็นสัญญาที่ผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา และได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้วไม่เกิน ๑๐ ปี และมีมูลค่างานในสัญญาเดียวไม่ต่ำกว่า ๒๔,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบสี่ล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการขึ้นทะเบียนงานก่อสร้าง สาขางานก่อสร้างให้เป็นไปตาม ประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการเรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้าง ที่มีสิทธิเป็นผู้ยื่นข้อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐ ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้า ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้ จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกิจการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียนโดยผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๘,๐๐๐,๐๐๐ บาท(แปดล้านบาทถ้วน)

/ (๓) สำหรับ...

เสถียร งามพ

(๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๔) กรณีตาม (๑) - (๓) ยกเว้นตามกรณีดังต่อไปนี้

๔.๑ กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

๔.๒ นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

๔.๓ งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียน ผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้วและงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

๔. ขอบเขตของงาน โครงการงานจ้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนา และการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี จำนวน ๑ โครงการ รายละเอียดดังนี้

๔.๑ ดำเนินการปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนา และการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี (รายละเอียดตามรูปแบบรายงานการก่อสร้างของสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) กำหนด)

๔.๒ ต้องใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าที่เป็นพัสตูดังเสริมการผลิตภายในประเทศก่อน ซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของมูลค่าหรือปริมาณเหล็กหรือเหล็กกล้าที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องใช้พัสตูดังเสริมในการก่อสร้างที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของพัสตูดังเสริมที่ใช้ในงานก่อสร้าง

๔.๓ แบ่งพื้นที่การดำเนินการทั้งหมด ๕ พื้นที่

๔.๓.๑ พื้นที่ ที่ ๑ ประกอบไปด้วย อาคารลานนาล่าง ,อาคารร้านอาหารยี่ราฟ ,คอกกักเสือดุสิต, ลานจอดรถ ๑ และลานจอดรถลานนาล่าง

๔.๓.๒ พื้นที่ ที่ ๒ ประกอบไปด้วย ทางเดินเชื่อม (เริ่มจากโถงกลาง) ,ห้องถ่ายภาพเสือดุสิต(เดิม), ห้องน้ำสถานีขึ้นรถซาฟารีนา ซาฟารี และสถานีขึ้นรถซาฟารีนา ซาฟารี

๔.๓.๓ พื้นที่ ที่ ๓ ประกอบไปด้วย ทางเดินเชื่อม (เริ่มจากโถงกลาง) ,อาคารเอนกประสงค์, ห้องรับรอง ,ห้องน้ำสถานีขึ้นรถฟรีเดเตอร์ พราวด์ และสถานีขึ้นรถฟรีเดเตอร์ พราวด์

๔.๓.๔ พื้นที่ ที่ ๔ ประกอบไปด้วย อาคารวารีกุญชร และศาลาสระ Swan Lake จำนวน ๓ หลัง

๔.๓.๕ พื้นที่ ที่ ๕ ประกอบไปด้วย โถงกลาง , Drop off ,บริเวณโดยรอบวงเวียนช้างกุญชร, ห้องขายบัตร(เดิม),ห้องงานการตลาด(เดิม),ห้องขายของที่ระลึก

๔.๔ ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง ปรับปรุง ต้องดำเนินการจัดทำแนวป้องกันอันตรายหรืออุบัติเหตุ จากการดำเนินการก่อสร้าง ปรับปรุง ไม่ให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุกับนักท่องเที่ยวและเจ้าหน้าที่ของสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

๔.๕ หากแบบรูปรายการมีความขัดแย้งกับหน้างาน หรือมีความขัดแย้งส่วนใดส่วนหนึ่ง ให้ดำเนินการจัดส่งแบบรูปรายการ หรือคำถามส่ง Shop Drawing หรือแบบรูปรายการให้ทางคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ศึกษาและพิจารณา และเพื่อนำสอบถามไปยังผู้ออกแบบ ล่วงหน้าอย่างน้อย ๗ วัน และต้องได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการฯ จึงจะดำเนินการได้

/๕. การเสนอราคา...

เนติพงษ์ งามพ

๕. การเสนอราคา และกำหนดส่งมอบ

๕.๑ ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๕.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๗๒๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) ให้เริ่มทำงาน

๕.๓ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วน

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. งบประมาณ

งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) งานจ้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี วงเงินงบประมาณ ๔๙,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่สิบเก้าล้านบาทถ้วน)

๘. การแบ่งงวดงาน/งวดเงิน

สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี จะจ่ายเงินแก่ผู้รับจ้าง เป็น ๑๐ งวดงาน/งวดเงิน รายละเอียดดังนี้ งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการส่งมอบแผนงานการดำเนินงานโครงการ ด้านต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ประกอบไปด้วย
 - ๑ แผนดำเนินงานทั้งหมด ๕ พื้นที่
 - ๒ แผนความปลอดภัยในระหว่างดำเนินงานก่อสร้างโครงการ
 - ๓ แผนดำเนินงานขุดล้อมต้นไม้ และขนย้ายต้นไม้
 - ๔ แผนดำเนินงานลานจอดรถ ลาน ๑ และลานจอดรถเจ้าหน้าที่
- ดำเนินการส่งมอบบุคลากรผู้รับผิดชอบในโครงการอย่างน้อยไม่ต่ำกว่า ประเภทละ ๑ คน ดังนี้
 - (๑) วิศวกรโยธา ระดับสามัญวิศวกร
 - (๒) วิศวกรโยธา ระดับภาคีวิศวกร
 - (๓) สถาปนิก (สาขาสถาปัตยกรรมหลัก) ระดับสามัญสถาปนิก
 - (๔) ภูมิสถาปนิก ระดับภาคีภูมิสถาปนิก
 - (๕) วิศวกรไฟฟ้า ระดับภาคีวิศวกร
 - (๖) วิศวกรเครื่องกล ระดับภาคีวิศวกร
 - (๗) วิศวกรสิ่งแวดล้อม ระดับภาคีวิศวกร
 - (๘) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ
 - (๙) รุกขกร

/บุคลากร...

15/05/2567

บุคลากรตามข้อ (๑) (๒) (๓) (๔) (๕) (๖) (๗) โดยต้องแนบเอกสารสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ, หนังสือรับรองจากสภาวิศวกรและสภาสถาปนิกในการควบคุมงานโครงการฯ และสำเนาบัตรประชาชน พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และบุคลากรตามข้อ (๘) และ (๙) โดยต้องแนบเอกสารสำเนาประกาศนียบัตร และสำเนาบัตรประชาชน พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการส่งรายการรื้อถอนครุภัณฑ์ และอุปกรณ์อื่นๆ ในส่วนพื้นที่ทั้ง ๕ พื้นที่ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการเสนอรายการคุณลักษณะวัสดุ ครุภัณฑ์ อุปกรณ์ต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการรื้อถอน พื้นที่ ที่ ๑ อาคารยี่ราฟ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๕
- ดำเนินการรื้อถอน ห้องแช่แข็ง(ห้องเย็น) และพื้นที่ส่วนอื่นๆ ของอาคารลานนาล่าง แล้วเสร็จ
- ดำเนินการขุดล้อม ย้ายต้นไม้ ในส่วนบริเวณที่ดำเนินงานก่อสร้าง พื้นที่ ที่ ๑
- ดำเนินการส่งมอบครุภัณฑ์ และและอุปกรณ์อื่นๆ ที่รื้อถอน ของพื้นที่ ที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการรื้อถอน พื้นที่ ที่ ๑ อาคารยี่ราฟ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) อาคารลานนาล่าง พื้นที่ ที่ ๑ และทดสอบระบบแล้วเสร็จ
- ดำเนินการเดินระบบเครื่องปรับอากาศ อาคารลานนาล่าง พื้นที่ ที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการก่อสร้างหลังคาอาคารยี่ราฟ ในส่วนขยาย แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วนปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐
- ดำเนินงานลานจอด ๑ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการปูกระเบื้องพื้นอาคารลานนาล่าง ในส่วนห้องแช่แข็งเดิม(ห้องเย็น) แล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ประกอบ อาคารลานนาล่าง พื้นที่ ที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งฝ้าเพดาน อาคารลานนาล่าง พื้นที่ ที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศอาคารลานนาล่าง พื้นที่ ที่ ๑ และทดสอบระบบ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทาสีจริง อาคารลานนาล่าง พื้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

/- ดำเนินการ...

เลขาฯ กทพ

- ดำเนินการก่อสร้างหลังคาอาคารยี่ราฟ ในส่วนขยาย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วนปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐
- ดำเนินงานลานจอด ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ บริเวณพื้นที่อาคารลานกลาง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่ บริเวณพื้นที่อาคารลานกลาง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาอาคารยี่ราฟ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วนปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- ดำเนินงานลานจอดรถเจ้าหน้าที่ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ที่ ๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๓๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอน พื้นที่ ที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาอาคารยี่ราฟ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วนปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการระบบกันซึม พื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) พื้นที่ ที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาพื้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศพื้นที่ ที่ ๒ ห้องถ่ายภาพเสีย(เดิม) และทดสอบระบบ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ทั้งหมดออกนอกพื้นที่ พื้นที่ ที่ ๒
- ทำความสะอาดพื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดให้เรียบร้อย

/- ดำเนินการมุงหลังคา...

เสฐพร งาม

- ดำเนินการมุงหลังคาอาคารยี่ราฟ ทั้งหมดเสร็จ
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วนปรับปรุงต่อเติม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ บริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่ บริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๕๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการระบบกันซึม พื้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) พื้นที่ ที่ ๓ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาพื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศพื้นที่ ที่ ๓ (ห้องรับรอง) และทดสอบระบบ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๖๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) พื้นที่ ที่ ๔ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศพื้นที่ ที่ ๔ (อาคารวาริภุญชร) และทดสอบระบบ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดให้เรียบร้อย
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๗๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ ที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

/ดำเนินการติดตั้ง...

พัชราภา ๓๓๓๓

- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) พื้นที่ ที่ ๕ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาพื้นที่ ที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศพื้นที่ ที่ ๕ ห้องชายบัตร(เดิม),ห้องงานการตลาด(เดิม),ห้องขายของที่ระลึก และทดสอบระบบ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่ ที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๙. อัตราค่าปรับ

๙.๑ กรณีผู้ได้รับการคัดเลือก ไม่สามารถส่งงานภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้าง โดยเป็นความผิดของผู้ได้รับการคัดเลือก จะต้องเสียค่าปรับให้กับหน่วยงานในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้างตามสัญญา

๙.๒ การพิจารณางดหรือลดค่าปรับแก่คู่สัญญาหรือการขยายเวลาทำการตามสัญญาหรือข้อตกลง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ มาตรา ๑๐๒

๑๐. กำหนดระยะเวลาประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานก่อสร้าง ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้ตรวจรับงานจ้างก่อสร้างทั้งหมดไว้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว ทั้งนี้ หากกรณีเกิดความชำรุดบกพร่องจากการใช้งานตามปกติภายในระยะเวลาดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ที่ตั้งโครงการ/และกำหนดดูสถานที่

สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ผู้เสนอราคาจะต้องเข้าดูสถานที่ปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ตามวันและเวลาที่กำหนด ณ สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

๑๒. การทำสัญญา

ผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องทำสัญญากับสำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเรียกทำสัญญา และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับ ร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่เสนอราคาได้ และต้องจัดทำแผนการทำงาน มาให้ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา”

/๑๓. เงื่อนไข...

ได้วงศา ๓๓๗

๑๓. เงื่อนไขและข้อกำหนดเพิ่มเติม

ผู้เสนอราคาจะต้องเข้าดูสถานที่ปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารีตามวันและเวลาที่กำหนด ณ สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี หากผู้เสนอราคาไม่เข้าดูสถานที่ฯ ไม่มีสิทธิยื่นข้อเสนอการจ้างงานจ้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ถ้ามีผู้เสนอราคาที่ไม่เข้าดูสถานที่ยื่นเสนอราคาทางสำนักงานฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณารายละเอียดในการยื่นเสนอราคา

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายวัฒนา ศรีสง่า)

ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายศรชัย คำยันต์)

หัวหน้ากลุ่มงานภูมิทัศน์และจัดการสิ่งแวดล้อม
รักษาการในตำแหน่งหัวหน้างานระบบน้ำ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายปรัชญา นามเสรีฐ)

หัวหน้างานโยธา

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายมานพ โชคสวัสดิ์)

เจ้าหน้าที่ไฟฟ้ากำลัง รักษาการในตำแหน่ง
หัวหน้างานอิเล็กทรอนิกส์และแสดงน้ำพุดนตรี

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายเกียรติคุณ ยาเทพ)

เจ้าหน้าที่เชื่อมโลหะ

ข้อกำหนดและเงื่อนไขอื่นๆ

งานจ้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชิงใหม่ในท่าชาฟารี

๑. รายละเอียดเกี่ยวกับการเข้าดำเนินการในพื้นที่

- ๑) ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการดำเนินงานส่งให้ผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจำนวน ๒ ชุด เพื่อประกอบการดำเนินงานในส่วนที่เกี่ยวข้อง
 - ๒) ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือแจ้งรายชื่อลูกจ้างของผู้รับจ้างพร้อมแนบสำเนาบัตรประชาชนให้ผู้ว่าจ้างรับทราบก่อนเริ่มดำเนินงาน หากมีการเพิ่มเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลงรายชื่อลูกจ้างของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือแจ้งผู้ว่าจ้างด้วยทุกครั้ง ในกรณีที่ลูกจ้างของผู้รับจ้างมิใช่คนไทยต้องมี “บัตรประจำตัวคนซึ่งไม่มี สัญชาติไทย” หรือหนังสือเดินทาง หรือเอกสารแทนหนังสือเดินทาง หลักฐานประจำตัวพนักงานของ ผู้รับจ้างต้องไม่หมดอายุตลอดระยะเวลาทำงานให้ผู้จ้าง
 - ๓) ลูกจ้างของผู้รับจ้างต้องแต่งกายด้วยชุดยูนิฟอร์มของผู้รับจ้าง
 - ๔) ลูกจ้างของผู้รับจ้างต้องทำการแลกบัตรที่พนักงานรักษาความปลอดภัยก่อนเข้าดำเนินการทุกครั้ง
 - ๕) ผู้รับจ้างสามารถเข้าทำงานได้ในเวลา ๐๘.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๗.๐๐ น. ของทุกวัน (รวมในวันเสาร์ – อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์) หากผู้รับจ้างจะเข้าทำงานไม่ตรงกับเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ทำหนังสือแจ้งต่อผู้ว่าจ้างผ่านผู้ควบคุมงาน โดยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อนจึงจะสามารถเข้าทำงานในเวลาดังกล่าวได้
 - ๖) ผู้รับจ้างต้องจัดทำ Protection พื้นที่ก่อสร้างปรับปรุงเพื่อป้องกันมลภาวะ และความปลอดภัย
 - ๗) ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานสามารถสั่งให้หยุดงานได้กรณีการดำเนินมึกลิ่น เสียง และฝุ่นที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ตามความเหมาะสม และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับของอาคารรวมถึงข้อกำหนดการใช้อาคารอย่างเคร่งครัด
๒. การตรวจสอบรูปแบบรายการ รายละเอียดและข้อกำหนด ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายละเอียดของรูปแบบรายการ ปริมาณงานและราคา (BOQ) และข้อกำหนดต่างๆ จนเข้าใจถึงเงื่อนไขโดยละเอียดเมื่อมีข้อสงสัยหรือพบข้อผิดพลาด ให้สอบถามจากผู้ควบคุมงานโดยตรง และต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจรับพัสดุโดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นอีกไม่ได้
๓. การขออนุมัติใช้วัสดุ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายการวัสดุที่ต้องใช้ในการก่อสร้างทั้งหมดก่อนขออนุมัติต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และการเสนอขออนุมัติใช้วัสดุกรณีแตกต่างไปจากรูปแบบที่กำหนดให้จัดทำตารางเปรียบเทียบรายการวัสดุ โดยให้แสดงข้อมูลรายการวัสดุที่รูปแบบกำหนด และให้รายละเอียดเกี่ยวกับวัสดุที่ขอใช้แทน เพื่อประกอบการพิจารณาขออนุมัติใช้วัสดุทุกครั้ง
 ๔. การนำยานพาหนะเข้ามาในพื้นที่ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามระเบียบมาตรการรักษาความปลอดภัยและจราจร และจำกัดความเร็วไม่เกิน ๓๐ กม/ชม.
 ๕. ในกรณีที่ผู้รับจ้างนำรถเครน เครื่องจักร หรือรถปูนเข้ามาในพื้นที่ ต้องแจ้งผู้ควบคุมงานล่วงหน้าให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ
 ๖. ผู้รับจ้างจะต้องระมัดระวังไม่ให้งานเกิดความเสียหายต่ออาคารเดิม รวมทั้งโครงสร้างและส่วนประกอบอาคารเดิมที่มีอยู่แล้ว พื้นผิวและอุปกรณ์ต่างๆ หากเกิดความเสียหายใดๆ เกิดขึ้นผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ ในการซ่อมแซมแก้ไขจนแล้วเสร็จและใช้งานได้ดีเหมือนเดิม โดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น
 ๗. ข้อกำหนดหรือเงื่อนไขอื่นนอกเหนือจากนี้ ให้เป็นไปตามที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาตามความเหมาะสม