

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ...จ้างปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ ๑ เชียงใหม่ ระยะที่ ๑
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ กลุ่มงานโยธาและซ่อมบำรุง ฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง สำนักงานเชียงใหม่
ไนท์ซาฟารี.....
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๘,๐๐๐,๐๐๐ บาท (แปดล้านบาทถ้วน)
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) งานก่อสร้าง
 - งานปรับปรุงโรงสูบน้ำ
 - งานปรับปรุงระบบปั๊มสูบน้ำ
 - งานปรับปรุงระบบไฟฟ้าอาคารโรงสูบน้ำและระบบไฟฟ้าปั๊มสูบน้ำ
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่๓๐.....เมษายน.....๒๕๖๘..... เป็นเงิน๖,๕๑๙,๕๑๓.๕๘...บาท
(หกล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นเก้าพันห้าร้อยสิบสามบาทห้าสิบบแปดสตางค์)
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง

๖.๑แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ปร.๔ ก.....	จำนวน ๕ แผ่น.....
๖.๒แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ปร.๔ ข.....	จำนวน ๑ แผ่น.....
๖.๓แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ปร.๔ พ.....	จำนวน ๒ แผ่น.....
๖.๔แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ปร.๕ ก.....	จำนวน ๑ แผ่น.....
๖.๕แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ปร.๕ ข.....	จำนวน ๑ แผ่น.....
๖.๖แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ปร.๖	จำนวน ๑ แผ่น.....
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - ๗.๑นายวัฒนา ศรีสง่า ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง.....
 - ๗.๒นายสรายุทธ รัตนศรี หัวหน้ากลุ่มงานบริหารสวัสดิภาพสัตว์ รักษาการในตำแหน่งหัวหน้า
กลุ่มงานโยธาและซ่อมบำรุง.....
 - ๗.๓นายศรชัย คำยันต์ หัวหน้ากลุ่มงานภูมิทัศน์และจัดการสิ่งแวดล้อม รักษาการในตำแหน่งหัวหน้า
งานระบบน้ำ.....
 - ๗.๔นายปรัชญา นามเสริฐ หัวหน้างานโยธา
 - ๗.๕นายสกลิต พงษ์เขียว เจ้าหน้าที่ไฟฟ้ากำลัง.....

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

ชื่อโครงการ : ปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ 1 เชียงใหม่ ระยะที่ 1

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

คำนวณโดย : ฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง เมื่อวันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงานที่ 1 งานปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ 1 เชียงใหม่	3,384,413.58	
2	กลุ่มงานที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อในงานก่อสร้างอาคาร	3,103,000.00	
3	กลุ่มงานที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ	32,100.00	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	6,519,513.58	
สรุป	ราคากลาง	6,519,513.58	
	หกล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นเก้าพันห้าร้อยสิบสามบาทห้าสิบแปดสตางค์		

(.....)

นายวัฒนา ศรีสง่า

ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง
ประธานกรรมการ

(.....)

นายสรวิธ รัตนศรี

หัวหน้ากลุ่มงานบริหารสวัสดิภาพสัตว์
รักษาการในตำแหน่ง หัวหน้ากลุ่มงานโยธาและซ่อมบำรุง
กรรมการ

(.....)

นายศรชัย คำยันต์

หัวหน้ากลุ่มงานภูมิทัศน์ และจัดการสิ่งแวดล้อม
รักษาการในตำแหน่ง หัวหน้างานระบบน้ำ
กรรมการ

(.....)

นายปรัชญา นามเสรีฐ

หัวหน้างานโยธา

กรรมการ

(.....)

นายสถิต พงษ์เขียว

เจ้าหน้าที่ไฟฟ้ากำลัง

กรรมการและเลขานุการ

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

ชื่อโครงการ : ปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ 1 เชียงใหม่ ระยะที่ 1

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

คำนวณโดย : ฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง เมื่อวันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงานที่ 1 งานปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ 1 เชียงใหม่	2,594,414.40	1.3045	3,384,413.58	
	รวมราคา งานปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทาน	2,594,414.40		3,384,413.58	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	สามล้านสามแสนแปดหมื่นสี่พันสี่ร้อยสิบสามบาทห้าสิบแปดสตางค์		รวมค่าก่อสร้าง	3,384,413.58	
			รวมค่าก่อสร้างสุทธิ	3,384,413.58	






สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

ชื่อโครงการ : ปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ 1 เชียงใหม่ ระยะที่ 1

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

คำนวณโดย : ฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง เมื่อวันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
2	กลุ่มงานที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อในงานก่อสร้างอาคาร	2,900,000.00			
	รวมราคา ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อในงานก่อสร้างอาคาร	2,900,000.00	203,000.00	3,103,000.00	
	สามล้านหนึ่งแสนสามพันบาทถ้วน		รวมค่าก่อสร้าง	3,103,000.00	
			รวมค่าก่อสร้างสุทธิ	3,103,000.00	

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left, a signature in the middle, and initials on the right.

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง
 ชื่อโครงการ : ปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ 1 เชียงใหม่ ระยะที่ 1
 สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี
 กำหนดโดย : ฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง เมื่อวันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	HYDROFLOPUMP VERTICAL TURBINE MOTOR PUMP หรือ SELF PRIMING CENTRIFUGAL PUMP								
	- งานรื้อถอนปั๊มน้ำเดิม	2.00	ชุด	-	-	100,000.00	200,000.00	200,000.00	
	- ตู้ควบคุมการทำงาน 380 โวลท์	2.00	ชุด	120,000.00	240,000.00	-	-	240,000.00	
	- ค่าแรงติดตั้ง HYDROFLOPUMP VERTICAL TURBINE MOTOR PUMP หรือ SELF PRIMING CENTRIFUGAL PUMP	2.00	ชุด	-	-	100,000.00	200,000.00	200,000.00	
	- ท่อเหล็ก ขนาด ศก. 300 มม. ยาว 6 เมตร	5.00	เส้น	35,000.00	175,000.00	-	-	175,000.00	
	- ท่อโค้ง 90 องศา เหล็ก ขนาด ศก. 300 มม.	2.00	ตัว	15,000.00	30,000.00	-	-	30,000.00	
	- ท่อโค้ง 45 องศา เหล็ก ขนาด ศก. 300 มม.	2.00	ตัว	15,000.00	30,000.00	-	-	30,000.00	
	- ท่อส้นหน้างาน 2 ด้าน เหล็ก ขนาด ศก. 300 มม.	4.00	ตัว	12,500.00	50,000.00	-	-	50,000.00	
	- ท่อส้นหน้างาน 1 ด้าน เหล็ก ขนาด ศก. 300 มม.	4.00	ตัว	9,750.00	39,000.00	-	-	39,000.00	
	- ท่อลดเหล็ก ขนาด ศก. 300 มม. ลดขนาด ศก. 200 มม.	2.00	ตัว	12,000.00	24,000.00	-	-	24,000.00	
	- ท่อเหล็กขั้วยาวอ่อนเหล็ก ขนาด ศก. 200 มม.	2.00	ตัว	15,000.00	30,000.00	-	-	30,000.00	
	- สามทางท่อเหล็ก ขนาด ศก. 300 มม.	2.00	ตัว	12,500.00	25,000.00	-	-	25,000.00	
	- ประตุน้ำบนดิน ขนาด ศก. 300 มม.	2.00	ตัว	37,500.00	75,000.00	-	-	75,000.00	
	- เช็ควาล์วเหล็ก ขนาด ศก. 300 มม.	2.00	ตัว	32,500.00	65,000.00	-	-	65,000.00	
	- ชุดซีพอร์ตรับท่อเหล็ก พร้อมเข็มขัดรัดท่อขนาด ศก. 300 มม.	10.00	ชุด	9,000.00	90,000.00	-	-	90,000.00	
	- ตลับเอ็นพร้อมหน้างานเหล็กเหนียว ขนาด ศก. 300 มม.	2.00	ชุด	11,000.00	22,000.00	-	-	22,000.00	
	- เหล็กเอชบีม ขนาด 8 นิ้ว X 8 นิ้ว ยาว 6 เมตรสำหรับรองรับบีม	3.00	เส้น	21,000.00	63,000.00	-	-	63,000.00	
	- น็อตขวากันสนิมขนาด 6 หุน ยาว 3 นิ้ว	250.00	ตัว	40.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	- ปะเก็นยางหน้างานขนาด 12 นิ้ว ชนิดหนาทนแรงดัน	28.00	แผ่น	340.00	9,520.00	-	-	9,520.00	
	- ปะเก็นยางหน้างานขนาด 8 นิ้ว ชนิดหนาทนแรงดัน	8.00	แผ่น	200.00	1,600.00	-	-	1,600.00	
	- สายไฟฟ้า 25 sq.mm. ทองแดง	1.00	ม้วน	16,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	

P.m
2

Ad

Don.

Ad

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

ชื่อโครงการ : ปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ 1 เชียงใหม่ ระยะที่ 1

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ในท้าวพาริ ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ในท้าวพาริ

คำนวณโดย : ฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง เมื่อวันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	- รวางเดินสายไฟฟ้า	1.00	ชุด	11,000.00	11,000.00	-	-	11,000.00	
	- ชุดเซฟตี้สายไฟฟ้า	1.00	ชุด	21,000.00	21,000.00	-	-	21,000.00	
	- ชุดสีกันสนิมเก็บงานเชื่อมต่อเหล็ก	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
2	งานระบบท่อลอด								
	- งานเจาะท่อลอดถนน ระบบ HDD ท่อ PE2 - ศก. 110 มม.	20.00	เมตร	-	-	2,800.00	56,000.00	56,000.00	
3	ระบบไฟฟ้า 1 set 3 phase แรงสูง								
	- สาย THW 1X120 SQ.MM.	220.00	เมตร	572.00	125,840.00	60.00	13,200.00	139,040.00	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งสายไฟ	1.00	งาน	37,752.00	37,752.00	11,325.60	11,325.60	49,077.60	
	- ท่อ HDPE ขนาด 3 นิ้ว	20.00	เมตร	166.00	3,320.00	27.00	540.00	3,860.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่องานติดตั้งท่อ HDPE	1.00	งาน	996.00	996.00	298.80	298.80	1,294.80	
	- ท่อ IMC ขนาด 5 นิ้ว (1ท่อน ยาว 3 เมตร)	7.00	ท่อน	4,090.00	28,630.00	-	-	28,630.00	
	- ค่าแรงงานติดตั้งท่อ IMC ขนาด 5 นิ้ว	21.00	เมตร	-	-	85.00	1,785.00	1,785.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่องานติดตั้งท่อ IMC	1.00	งาน	8,589.00	8,589.00	2,576.70	2,576.70	11,165.70	
	- ตู้ MDB	2.00	ชุด	17,000.00	34,000.00	5,100.00	10,200.00	44,200.00	
	- เมนเบรกเกอร์ 800A 3P	2.00	ชุด	31,604.00	63,208.00	9,481.20	18,962.40	82,170.40	
	- มิเตอร์ 3P	2.00	ชุด	2,598.00	5,196.00	779.40	1,558.80	6,754.80	
	- Digital Power Meter	2.00	ชุด	34,763.00	69,526.00	10,428.90	20,857.80	90,383.80	
4	งานระบบไฟฟ้าภายในโรงสูบน้ำ								
4.1	งานระบบไฟฟ้าแรงสูง								
	งานรื้อถอน								
	- งานรื้อถอนเสาไฟฟ้าเดิม	1.00	ต้น	-	-	20,000.00	20,000.00	20,000.00	
	- งานรื้อถอนสาย THW 1X120 SQ.MM.	77.00	เมตร	-	-	60.00	4,620.00	4,620.00	
	- งานรื้อถอนสาย THW 1X70 SQ.MM.	66.00	เมตร	-	-	45.00	2,970.00	2,970.00	

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

ชื่อโครงการ : ปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ 1 เชียงใหม่ ระยะที่ 1

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ในท่าฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ในท่าฟารี

คำนวณโดย : ฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง เมื่อวันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	- งานรื้อถอนรางเคเบิล	9.00	เมตร	-	-	45.00	405.00	405.00	
	- งานรื้อถอนตู้เหล็กขนาด 640X920X250 mm.	4.00	ตู้	-	-	720.00	2,880.00	2,880.00	
	งานติดตั้ง								
	- สาย THW 1X120 SQ.MM.	77.00	เมตร	572.00	44,044.00	60.00	4,620.00	48,664.00	
	- สาย THW 1X70 SQ.MM.	66.00	เมตร	327.70	21,628.20	45.00	2,970.00	24,598.20	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งสายไฟ	1.00	งาน	19,701.66	19,701.66	5,910.50	5,910.50	25,612.16	
	- รางเคเบิลรางเคเบิลแลตเตอร์ ขนาด 400X100X3000 mm.	9.00	เมตร	653.33	5,879.97	45.00	405.00	6,284.97	
	- อุปกรณ์ประกอบรางเคเบิล	1.00	งาน	1,763.99	1,763.99	529.20	529.20	2,293.19	
	- ตู้เหล็กขนาด 640X920X250 mm.	4.00	ตู้	2,400.00	9,600.00	720.00	2,880.00	12,480.00	
	- ท่อ IMC ขนาด 3 นิ้ว (1 ท่อน ยาว 3 เมตร)	48.00	ท่อน	2,122.00	101,856.00	-	-	101,856.00	
	- ค่าแรงงานติดตั้งท่อ IMC ขนาด 3 นิ้ว	144.00	เมตร	-	-	65.00	9,360.00	9,360.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่องานติดตั้งท่อ IMC	1.00	งาน	30,556.80	30,556.80	9,167.04	9,167.04	39,723.84	
4.2	งานระบบไฟฟ้าแรงต่ำ								
	งานรื้อถอน								
	- งานรื้อถอนชุดรางพร้อมหลอดไฟ LED T8 18W	9.00	ชุด	-	-	35.00	315.00	315.00	
	- งานรื้อถอนชุดสวิตซ์ทางเดียว 1 ตัว+หน้ากาก	6.00	ชุด	-	-	80.00	480.00	480.00	
	- งานรื้อถอนชุดเต้ารับ 3 ขากลมแบนพร้อมกราวด์	6.00	ชุด	-	-	90.00	540.00	540.00	
	- งานรื้อถอนสาย THW 1X25 SQ.MM.	184.80	เมตร	-	-	25.00	4,620.00	4,620.00	
	- งานรื้อถอนตู้คอนซูมเมอร์ยูนิตสำเร็จครบชุด 6 ช่อง พร้อมเมนกันดูด	1.00	ตู้	-	-	796.50	796.50	796.50	

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

ชื่อโครงการ : ปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ 1 เชียงใหม่ ระยะที่ 1

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ในท่าฟ้าฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ในท่าฟ้าฟารี

คำนวณโดย : ฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง เมื่อวันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	งานติดตั้ง								
	- ชุดรางพร้อมหลอดไฟ LED T8 18W	9.00	ชุด	210.00	1,890.00	115.00	1,035.00	2,925.00	
	- ชุดสวิตซ์ทางเดียว 1 ตัว+หน้ากาก	6.00	ชุด	68.00	408.00	80.00	480.00	888.00	
	- ชุดเต้ารับ 3 ขากลมแบบพร้อมกราวด์	6.00	ชุด	138.00	828.00	90.00	540.00	1,368.00	
	- สายTHW 1X25 SQ.MM.	184.80	เมตร	120.00	22,176.00	25.00	4,620.00	26,796.00	
	- อุปกรณ์งานติดตั้งสายไฟ	1.00	งาน	6,652.80	6,652.80	1,995.84	1,995.84	8,648.64	
	- ตู้คอนซูมเมอร์ยูนิตสำเร็จครบชุด 6 ช่อง พร้อมเมนกันดูด	1.00	ตู้	2,655.00	2,655.00	796.50	796.50	3,451.50	
	- ท่อร้อยสายไฟ PVC ขนาด 3/8" (1ฟุต ยาว 2.92 เมตร)	23.00	ฟุต	38.00	874.00	-	-	874.00	
	- ค่าแรงติดตั้งท่อร้อยสายไฟ PVC ขนาด 3/8"	67.16	เมตร	-	-	20.00	1,343.20	1,343.20	
	- อุปกรณ์ซื้อต่องานติดตั้งท่อ PVC	1.00	งาน	262.20	262.20	78.66	78.66	340.86	
5	งานปรับปรุงภายในโรงสูบน้ำ								
5.1	งานรื้อถอน								
	- งานรื้อถอนวัสดุคลุมหลังคา Metal sheet พร้อมขนทั้ง	123.75	ตร.ม.	-	-	25.00	3,093.75	3,093.75	
	- งานรื้อถอนหน้าต่างวงกบไม้ พร้อมขนทั้ง	7.00	ชุด	-	-	115.00	805.00	805.00	
	- งานรื้อถอนประตูเหล็กบานม้วนพร้อมกลองเก็บ พร้อมขนทั้ง	38.25	ตร.ม.	-	-	120.00	4,590.00	4,590.00	
	- งานรื้อถอนผนังคอนกรีตเสริมเหล็ก พร้อมขนทั้ง	6.40	ตร.ม.	-	-	40.00	256.00	256.00	
	- งานขุดสี่เหลี่ยมโครงหลังคา	1.00	งาน	-	-	1,200.00	1,200.00	1,200.00	
5.2	งานติดตั้ง								
	- งานติดตั้งวัสดุคลุมหลังคา Metal sheet ความหนา 0.35 มม. สีสู่ชิงค์ปูนบนกันความร้อน PE 10 มม.	130.00	เมตร	165.00	21,450.00	145.00	18,850.00	40,300.00	
	- งานติดตั้งวัสดุคลุมหลังคา Metal sheet ความหนา 0.35 มม. สีสู่ชิงค์	19.80	เมตร	75.00	1,485.00	-	-	1,485.00	
	- อุปกรณ์สำหรับติดตั้งวัสดุคลุมหลังคา Metal sheet	1.00	งาน	2,492.00	2,492.00	-	-	2,492.00	
	- งานติดตั้งหน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อน ขนาด 2.45X1.10 เมตร	6.00	ชุด	6,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	
	- งานติดตั้งหน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อน ขนาด 1.65X1.10 เมตร	1.00	ชุด	4,700.00	4,700.00	-	-	4,700.00	
	- งานติดตั้งลูกกรงเหล็กตัดหน้าต่าง ขนาด 2.45X1.10 เมตร	4.00	ชุด	5,050.00	20,200.00	-	-	20,200.00	
	- งานติดตั้งลูกกรงเหล็กตัดหน้าต่าง ขนาด 1.65X1.10 เมตร	1.00	ชุด	4,200.00	4,200.00	-	-	4,200.00	

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

ชื่อโครงการ : ปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ 1 เชียงใหม่ ระยะที่ 1

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

คำนวณโดย : ฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง เมื่อวันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	- งานติดตั้งประตูเหล็กบานม้วนพร้อมกลองเก็บระบบไฟฟ้า ขนาด 4.50X3.00 เมตร	2.00	ชุด	46,400.00	92,800.00	-	-	92,800.00	
	- งานติดตั้งประตูเหล็กบานม้วนพร้อมกลองเก็บระบบไฟฟ้า ขนาด 3.00X3.00 เมตร	1.00	ชุด	38,800.00	38,800.00	-	-	38,800.00	
	- งานก่อผนังปิดช่องหน้าต่าง	4.80	ตร.ม.	468.57	2,249.14	82.00	393.60	2,642.74	
	- งานฉาบผนังปิดช่องหน้าต่าง	9.60	ตร.ม.	92.66	889.54	95.00	912.00	1,801.54	
	- งานทาสีผนัง	320.86	ตร.ม.	47.25	15,160.64	34.00	10,909.24	26,069.88	
	- งานทาสีกันสนิมเหล็กโครงหลังคา	115.26	ตร.ม.	63.58	7,328.23	35.00	4,034.10	11,362.33	
	รวมราคา งานปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทาน				1,927,708.17		666,706.23	2,594,414.40	






สำนักงานพัฒนาพลังงาน (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง
 ชื่อโครงการ : ปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ 1 เชียงใหม่ ระยะที่ 1
 สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ในท้าวฟารี ด.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพลังงาน (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ในท้าวฟารี
 คำนวณโดย : ฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง เมื่อวันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
2	กลุ่มงานที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อในงานก่อสร้างอาคาร								
2	มอเตอร์ Vertical turbine pump ขนาด 8 นิ้ว ใบพัด 75 แรงม้า	2.00	ชุด	1,450,000.00	2,900,000.00	-	-	2,900,000.00	
	รวมราคา กลุ่มงานที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ				2,900,000.00		-	2,900,000.00	

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง
 ชื่อโครงการ : ปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ 1 เชียงใหม่ ระยะที่ 1
 สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี
 กำหนดโดย : ฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง เมื่อวันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2568

- 1 เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้
- เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้ เนื่องจาก เป็นมาตรการป้องกันอันตรายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง ตาม กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม ในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564
 - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นพื้นที่สาธารณะและมีการใช้เทคนิคการก่อสร้างที่ต้องการเครื่องจักรสำหรับงานเฉพาะ ที่ต้องการทั้งความเร็ว ความแม่นยำ และความปลอดภัยในทุกขั้นตอน ของการทำงาน

2 รายละเอียดการคำนวณ หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
1	กลุ่มงานที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ	30,000.00	
	รวมค่าใช้จ่าย	30,000.00	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	2,100.00	
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	32,100.00	








สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

ชื่อโครงการ : ปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ 1 เชียงใหม่ ระยะที่ 1

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

คำนวณโดย : ฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง เมื่อวันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	กลุ่มงานที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด								
	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด								
	- ค่ารถเข็นยกติดตั้งปั๊มและท่อเหล็กมอดเตอร์	1.00	ชุด	-	-	30,000.00	30,000.00	30,000.00	
	<u>รวมราคา ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด</u>				-		<u>30,000.00</u>	<u>30,000.00</u>	






ข้อกำหนดรายละเอียดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
งานจ้างปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ ๑ เชียงใหม่ ระยะที่ ๑

๑. ความเป็นมาของโครงการ

ตามวิสัยทัศน์ของสำนักงานพัฒนาพิงคนคร ที่จะเป็นองค์กรที่มีสมรรถนะในการบริหารจัดการและส่งเสริมการท่องเที่ยว ที่มีประสิทธิภาพในระดับสากลภายใต้การบูรณาการร่วมกับทุกภาคส่วน และมีพันธกิจที่เกี่ยวข้องกับสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ก็คือ การบริหารจัดการสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารีให้เป็นแหล่งท่องเที่ยว เรียนรู้ที่สำคัญระดับโลก โดยมีการพัฒนาพื้นที่ให้เป็นแหล่งท่องเที่ยวเรียนรู้ที่สำคัญระดับโลก มีเป้าประสงค์ให้สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี มีการใช้งานเต็มประสิทธิภาพ และหนึ่งในกลยุทธ์ที่จะทำให้สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารีเป็นไปตามเป้าประสงค์ดังกล่าว คือ การพัฒนาสินค้าและบริการ เพื่อตอบสนองความต้องการของกลุ่มเป้าหมาย

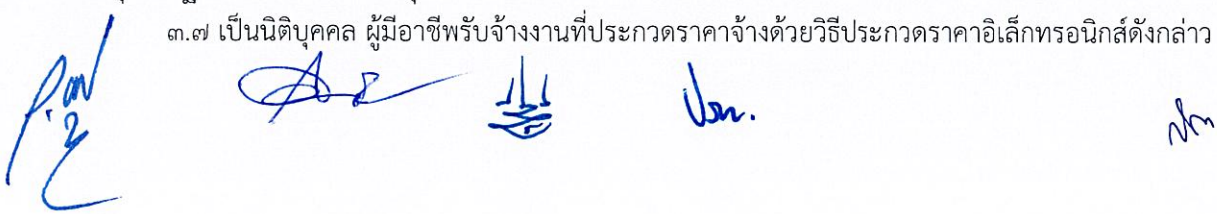
ปัจจุบันระบบท่อส่งน้ำจากโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ ๑ เชียงใหม่ ถึงบริเวณอ่าง ๑ และอ่าง ๒ ของ สวพ.๑ เชียงใหม่ ซึ่งทางสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารีได้ใช้งานร่วมกับ สวพ.๑ เชียงใหม่และอุทยานราชพฤกษ์ มีอายุการใช้งานและปั้มนสูบน้ำ ทำให้เกิดการชำรุดและเสื่อมสภาพจากการใช้งานมากกว่า ๑๙ ปี จึงมีความจำเป็นในการจัดทำระบบท่อส่งน้ำใหม่ เพื่อทำให้การบริหารจัดการน้ำสำหรับ อุปโภค บริโภค ภายในเชียงใหม่ไนท์ซาฟารีให้เพียงพอ โดยได้จัดทำโครงการปรับปรุงระบบท่อส่งน้ำจากโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ ๑ เชียงใหม่ ถึงบริเวณอ่าง ๑ และอ่าง ๒ ของ สวพ.๑ เชียงใหม่ แบ่งเป็น ๒ ระยะ คือ ระยะที่ ๑ ปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตรเขตที่ ๑ เชียงใหม่ ดำเนินงานปรับปรุงโรงสูบน้ำ ระบบไฟฟ้าระบบส่งน้ำ และปั้มนสูบน้ำ และระยะที่ ๒ ปรับปรุงระบบท่อส่งน้ำจากโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ ๑ เชียงใหม่ ถึงบริเวณอ่าง ๑ และ อ่าง ๒ ของ สวพ.๑ เชียงใหม่ ดำเนินงานวางระบบท่อส่งน้ำ และงานคืนสภาพพื้นที่

๒. วัตถุประสงค์โครงการ

๒.๑ เพื่อให้การบริหารจัดการน้ำสำหรับ อุปโภค บริโภค และกิจกรรมอื่นๆ ภายในเชียงใหม่ไนท์ซาฟารีให้เพียงพอ เช่น น้ำพุนตรี

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว



๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สำนักงานพัฒนาพลังงาน (องค์การมหาชน) หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการยื่นข้อเสนองานจ้างครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ซึ่งผลงานดังกล่าวจะต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกันเท่านั้น เป็นสัญญาที่ผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา และได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้วไม่เกิน ๑๐ ปี และมีมูลค่างานในสัญญาเดียวไม่ต่ำกว่า ๓,๒๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านสองแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการขึ้นทะเบียนงานก่อสร้าง สาขางานก่อสร้างให้เป็นไปตาม ประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการเรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีสิทธิเป็นผู้ยื่นข้อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐ ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้า ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้ จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียนโดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านบาทถ้วน)

(๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมียกเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๔) กรณีตาม (๑) - (๓) ยกเว้นตามกรณีดังต่อไปนี้

๔.๑ กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

๔.๒ นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

๔.๓ งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียน ผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

๔. ขอบเขตของงาน โครงการงานจ้างปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ ๑ เชียงใหม่ ระยะที่ ๑ รายละเอียดดังนี้

๔.๑ ดำเนินการปรับปรุงระบบท่อส่งน้ำจากโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ ๑ เชียงใหม่ ถึงบริเวณอ่าง ๑ และอ่าง ๒ ของ สวพ. ๑ เชียงใหม่ ระยะที่ ๑ (รายละเอียดตามรูปแบบรายงานการก่อสร้างของสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) กำหนด)

๔.๒ ต้องใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าที่เป็นพัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศก่อน ซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของมูลค่าหรือปริมาณเหล็กหรือเหล็กกล้าที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องใช้พัสดุในการก่อสร้างที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้าง

๔.๓ การดำเนินการปรับปรุงดังนี้

๔.๓.๑ ปรับปรุงอาคารโรงสูบน้ำ

๔.๓.๒ ปรับปรุงระบบปั๊มสูบน้ำ

๔.๓.๓ ปรับปรุงระบบไฟฟ้าอาคารโรงสูบน้ำและระบบไฟฟ้าระบบปั๊มสูบน้ำ

๔.๔ ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง ปรับปรุง ต้องดำเนินการจัดทำแนวป้องกันอันตรายหรืออุบัติเหตุจากการดำเนินการก่อสร้าง ปรับปรุง ไม่ให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุกับประชาชนและเจ้าหน้าที่ของสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

๔.๕ หากแบบรูปรายการมีความขัดแย้งกับหน้างาน หรือมีความขัดแย้งส่วนใดส่วนหนึ่ง ให้ดำเนินการจัดส่งแบบรูปรายการ หรือคำถามส่ง Shop Drawing หรือแบบรูปรายการให้ทางคณะกรรมการตรวจรับพัสดุศึกษาและพิจารณา ล่วงหน้าอย่างน้อย ๗ วัน และต้องได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการฯ จึงจะดำเนินการได้

๕. การเสนอราคา และกำหนดส่งมอบ

๕.๑ ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๕.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๘๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) ให้เริ่มทำงาน

๕.๓ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วน

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอพิจารณาคัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. งบประมาณ

งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) ประเภทค่าใช้จ่ายโครงการ โครงการปรับปรุงระบบท่อส่งน้ำจากโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ ๑ เชียงใหม่ ถึงบริเวณอ่าง ๑ และอ่าง ๒ ของ สวพ. ๑ เชียงใหม่ ระยะที่ ๑ วงเงินงบประมาณ ๘,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (แปดล้านบาทถ้วน)

๘. การแบ่งงวดงาน/งวดเงิน

สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี จะจ่ายเงินแก่ผู้รับจ้าง เป็น ๔ งวดงาน/งวดเงิน รายละเอียดดังนี้
งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการส่งมอบแผนงานการดำเนินงานโครงการ แล้วเสร็จ
 - ดำเนินการส่งผังบุคลากรผู้รับผิดชอบในโครงการอย่างน้อยไม่ต่ำกว่า ประเภทละ ๑ คน ดังนี้
- | | |
|--|------------------|
| (๑) วิศวกรโยธา | ระดับสามัญวิศวกร |
| (๒) วิศวกรโยธา | ระดับภาคีวิศวกร |
| (๓) สถาปนิก | ระดับภาคีสถาปนิก |
| (๔) วิศวกรไฟฟ้า | ระดับภาคีวิศวกร |
| (๕) วิศวกรเครื่องกล | ระดับภาคีวิศวกร |
| (๖) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ | |

บุคลากรตามข้อ (๑) (๒) (๓) (๔) (๕) โดยต้องแนบเอกสารสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ, หนังสือรับรองจากสภาวิศวกรและสภาสถาปนิกในการควบคุมงานโครงการฯ และสำเนาบัตรประชาชน พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และบุคลากรตามข้อ (๖) โดยต้องแนบเอกสารสำเนาประกาศนียบัตร และสำเนาบัตรประชาชน พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

- ดำเนินการกันพื้นที่บริเวณการก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอน แล้วเสร็จ
- ดำเนินการเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- ดำเนินการดันท่อลอด แล้วเสร็จ
- ดำเนินการเดินท่อร้อยสายไฟฟ้าแรงสูง แล้วเสร็จ

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการดันท่อลอด แล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงสูง ๓ เฟส และอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- งานสถาปัตยกรรมอาคารโรงสูบน้ำ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๕๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการนำบิ๊มสูบน้ำเข้าพื้นที่หน้างาน แล้วเสร็จ

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๓๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงสูง แล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงต่ำ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งปั๊มสูบน้ำ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าเครื่องสูบน้ำ แล้วเสร็จ
- งานสถาปัตยกรรมอาคารโรงสูบน้ำ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทดสอบระบบปั๊มสูบน้ำ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทดสอบระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่รอบบริเวณก่อสร้าง แล้วเสร็จ

๙. อัตราค่าปรับ

๙.๑ กรณีผู้ได้รับการคัดเลือก ไม่สามารถส่งงานภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้าง โดยเป็นความผิดของผู้ได้รับการคัดเลือก จะต้องเสียค่าปรับให้กับหน่วยงานในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้างตามสัญญา

๙.๒ การพิจารณางดหรือลดค่าปรับแก่คู่สัญญาหรือการขยายเวลาทำการตามสัญญาหรือข้อตกลง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ มาตรา ๑๐๒

๑๐. กำหนดระยะเวลาประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานก่อสร้าง ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้ตรวจรับงานจ้างก่อสร้างทั้งหมดไว้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว ทั้งนี้ หากกรณีเกิดความชำรุดบกพร่องจากการใช้งานตามปกติภายในระยะเวลาดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ที่ตั้งโครงการ/และกำหนดดูสถานที่

สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ผู้เสนอราคาจะต้องเข้าดูสถานที่ปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ ๑ เชียงใหม่ ระยะที่ ๑ ตามวันและเวลาที่กำหนด ณ สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

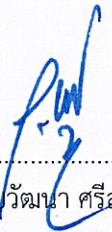
๑๒. การทำสัญญา

ผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องทำสัญญากับสำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเรียกทำสัญญา และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับ ร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่เสนอราคาได้ และต้องจัดทำแผนการทำงาน มาให้ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา



๑๓. เงื่อนไขและข้อกำหนดเพิ่มเติม

ผู้เสนอราคาจะต้องเข้าดูสถานที่ปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ ๑ เชียงใหม่ ระยะที่ ๑ ตามวันและเวลาที่กำหนด ณ สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี หากผู้เสนอราคาไม่เข้าดูสถานที่ฯ ไม่มีสิทธิยื่นข้อเสนอการจ้างงานจ้างปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ ๑ เชียงใหม่ ระยะที่ ๑ ถ้ามีผู้เสนอราคาที่ไม่เข้าดูสถานที่ยื่นเสนอราคาทางสำนักงานฯ ขอสงวนสิทธิไม่พิจารณารายละเอียดในการยื่นเสนอราคา

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นายวัฒนา ศรีสง่า)

ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง
ประธานกรรมการ

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายสราวุธ รัตนศรี)

หัวหน้ากลุ่มงานบริหารสวัสดิภาพสัตว์
รักษาการในตำแหน่ง หัวหน้ากลุ่มงานโยธา และซ่อมบำรุง
กรรมการ

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายศรชัย คำยันต์)

หัวหน้ากลุ่มงานภูมิทัศน์ และจัดการสิ่งแวดล้อม
รักษาการในตำแหน่งหัวหน้างานระบบน้ำ
กรรมการ

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายปรัชญา นามเสรีฐ)

หัวหน้างานโยธา
กรรมการ

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ
(นายสถิต พงษ์เขียว)
เจ้าหน้าที่ไฟฟ้ากำลัง
กรรมการและเลขานุการ

การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน และกำหนดเวลาแล้วเสร็จ
งานจ้างปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ ๑ เชียงใหม่ ระยะที่ ๑

รายการที่ ๑ งานจ้างปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ ๑ เชียงใหม่ ระยะที่ ๑
รวมเงินร้อยละ ๑๐๐ ของค่าจ้างตามที่ตกลง ทำสัญญาว่าจ้าง

- งวดที่ ๑ คิดเป็นเงินร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้
- ดำเนินการส่งมอบแผนงานการดำเนินงานโครงการ แล้วเสร็จ
 - ดำเนินการส่งผังบุคลากรผู้รับผิดชอบในโครงการอย่างน้อยไม่ต่ำกว่า ประเภทละ ๑ คน ดังนี้
 - (๑) วิศวกรโยธา ระดับสามัญวิศวกร
 - (๒) วิศวกรโยธา ระดับภาคีวิศวกร
 - (๓) สถาปนิก ระดับภาคีสถาปนิก
 - (๔) วิศวกรไฟฟ้า ระดับภาคีวิศวกร
 - (๕) วิศวกรเครื่องกล ระดับภาคีวิศวกร
 - (๖) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ
- บุคลากรตามข้อ (๑) (๒) (๓) (๔) (๕) โดยต้องแนบเอกสารสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ, หนังสือรับรองจากสภาวิศวกรและสภาสถาปนิกในการควบคุมงานโครงการฯ และสำเนาบัตรประชาชน พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และบุคลากรตามข้อ (๖) โดยต้องแนบเอกสารสำเนาประกาศนียบัตร และสำเนาบัตรประชาชน พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง
- ดำเนินการกันพื้นที่บริเวณก่อสร้าง แล้วเสร็จ
 - ดำเนินการรื้อถอน แล้วเสร็จ
 - ดำเนินการเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
 - ดำเนินการดินทอตลอด แล้วเสร็จ
 - ดำเนินการเดินท่อร้อยสายไฟฟ้าแรงสูง แล้วเสร็จ

กำหนดระยะเวลา ๓๐ วัน

- งวดที่ ๒ คิดเป็นเงินร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้
- ดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงสูง ๓ เฟส และอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
 - งานสถาปัตยกรรมอาคารโรงสูบน้ำ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐

กำหนดระยะเวลา ๖๐ วัน

- งวดที่ ๓ คิดเป็นเงินร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้
- ดำเนินการนำบิ่บสูบน้ำเข้าพื้นที่หน้างาน แล้วเสร็จ

กำหนดระยะเวลา ๑๕๐ วัน

- งวดที่ ๔ คิดเป็นเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้
- ดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงสูง แล้วเสร็จ
 - ดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงต่ำ แล้วเสร็จ
 - ดำเนินการติดตั้งปั้มสูบน้ำ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
 - ดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าเครื่องสูบน้ำ แล้วเสร็จ
 - งานสถาปัตยกรรมอาคารโรงสูบน้ำ แล้วเสร็จ
 - ดำเนินการทดสอบระบบปั้มสูบน้ำ แล้วเสร็จ
 - ดำเนินการทดสอบระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ
 - ทำความสะอาดพื้นที่รอบบริเวณก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- กำหนดระยะเวลา ๑๘๐ วัน

- หมายเหตุ
- แบ่งงวดเงินงวดงานทั้งหมดออกเป็น ๑ รายการ รวม ๔ งวดงาน
 - กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จทั้งโครงการ รวม ๑๘๐ วัน

ข้อกำหนดและเงื่อนไขอื่นๆ

งานจ้างปรับปรุงโรงสูบน้ำชลประทานของสำนักวิจัยและพัฒนาการเกษตร เขตที่ ๑ เชียงใหม่ ระยะที่ ๑

๑. รายละเอียดเกี่ยวกับการเข้าดำเนินการในพื้นที่

- ๑) ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการดำเนินงานส่งให้ผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจำนวน ๒ ชุด เพื่อประกอบการดำเนินงานในส่วนที่เกี่ยวข้อง
- ๒) ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือแจ้งรายชื่อลูกจ้างของผู้รับจ้างพร้อมแนบบัตรประชาชนให้ผู้ว่าจ้างรับทราบก่อนเริ่มดำเนินงาน หากมีการเพิ่มเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลงรายชื่อลูกจ้างของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือแจ้งผู้ว่าจ้างด้วยทุกครั้ง ในกรณีที่ลูกจ้างของผู้รับจ้างมิใช่คนไทยต้องมี “บัตรประจำตัวคนซึ่งไม่มี สัญชาติไทย” หรือหนังสือเดินทาง หรือเอกสารแทนหนังสือเดินทาง หลักฐานประจำตัวพนักงานของ ผู้รับจ้างต้องไม่หมดอายุตลอดระยะเวลาทำงานให้ผู้จ้าง
- ๓) ลูกจ้างของผู้รับจ้างต้องแต่งกายด้วยชุดยูนิฟอร์มของผู้รับจ้าง
- ๔) ลูกจ้างของผู้รับจ้างต้องทำการแลกบัตรที่พนักงานรักษาความปลอดภัยก่อนเข้าดำเนินการทุกครั้ง
- ๕) ผู้รับจ้างสามารถเข้าทำงานได้ในเวลา ๐๘.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๗.๐๐ น. ของทุกวัน (รวมในวันเสาร์ – อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์) หากผู้รับจ้างจะเข้าทำงานไม่ตรงกับเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ทำหนังสือแจ้งต่อผู้ว่าจ้างผ่านผู้ควบคุมงาน โดยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อนจึงจะสามารถเข้าทำงานในเวลาดังกล่าวได้
- ๖) ผู้รับจ้างต้องจัดทำ Protection พื้นที่ก่อสร้างปรับปรุงเพื่อป้องกันมลภาวะ และความปลอดภัย
- ๗) ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานสามารถสั่งให้หยุดงานได้กรณีการดำเนินมึกลิ่น เสียง และฝุ่นที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ตามความเหมาะสม และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับของอาคารรวมถึงข้อกำหนดการใช้อาคารอย่างเคร่งครัด

๒. การตรวจสอบรูปแบบรายการ รายละเอียดและข้อกำหนด ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายละเอียดของรูปแบบรายการ ปริมาณงานและราคา (BOQ) และข้อกำหนดต่างๆ จนเข้าใจถึงเงื่อนไขโดยละเอียดเมื่อมีข้อสงสัยหรือพบข้อผิดพลาด ให้สอบถามจากผู้ควบคุมงานโดยตรง และต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจรับพัสดุโดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นอีกไม่ได้

๓. การขออนุมัติใช้วัสดุ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายการวัสดุที่ต้องใช้ในการก่อสร้างทั้งหมดก่อนขออนุมัติต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และการเสนอขออนุมัติใช้วัสดุกรณีแตกต่างไปจากรูปแบบที่กำหนดให้จัดทำตารางเปรียบเทียบรายการวัสดุ โดยให้แสดงข้อมูลรายการวัสดุที่รูปแบบกำหนด และให้รายละเอียดเกี่ยวกับวัสดุที่ขอใช้แทน เพื่อประกอบการพิจารณาขออนุมัติใช้วัสดุทุกครั้ง

๔. การนำยานพาหนะเข้ามาในพื้นที่ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามระเบียบมาตรการรักษาความปลอดภัยและจราจร และจำกัดความเร็วไม่เกิน ๓๐ กม/ชม.

๕. ในกรณีที่ผู้รับจ้างนำรถเครน เครื่องจักร หรือรถปูนเข้ามาในพื้นที่ ต้องแจ้งผู้ควบคุมงานล่วงหน้าให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ

๖. ผู้รับจ้างจะต้องระมัดระวังไม่ให้เกิดความเสียหายต่ออาคารเดิม รวมทั้งโครงสร้างและส่วนประกอบอาคารเดิมที่มีอยู่แล้ว พื้นผิวและอุปกรณ์ต่างๆ หากเกิดความเสียหายใดๆ เกิดขึ้นผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ ในการซ่อมแซมแก้ไขจนแล้วเสร็จและใช้งานได้ดีเหมือนเดิม โดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น

๗. ข้อกำหนดหรือเงื่อนไขอื่นนอกเหนือจากนี้ ให้เป็นไปตามที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาตามความเหมาะสม